

Федеральное государственное автономное образовательное учреждение
высшего профессионального образования
«Сибирский федеральный университет»

Инженерно-строительный институт
Кафедра Проектирование зданий и экспертиза недвижимости

УТВЕРЖДАЮ
Заведующий кафедрой

(подпись) _____ (инициалы, фамилия)
« ____ » _____ 20__ г.,
Основание: решение кафедры
от _____ 2015
протокол № _____

ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

**для ИЗУЧЕНИЯ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ
(МОДУЛЯ)/ПРАКТИКИ**

Техническая экспертиза
(наименование дисциплины)

08.03.01 «Строительство»
(код и наименование направления подготовки)

08.03.01.09 «Экспертиза и управление недвижимостью»
(наименование профиля подготовки)

«Бакалавр»
квалификация (степень) выпускника

Красноярск 2015 г.

Перечень вопросов для промежуточной аттестации (зачет)

1. Что является условием обеспечения надежности строительных конструкций?
2. Что относится к параметрам, характеризующим надежность строительных конструкций и оснований:
3. Что служит показателем конструкционной безопасности объекта недвижимости?
4. Что такое теоретическая вероятность аварии?
5. Что такое фактическая вероятность аварии?
6. Что относят к факторам риска?
7. Какие общие требования к зданиям и сооружениям
8. Что такое механическая безопасность?
9. Чем должны обладать строительные конструкции и основание здания или сооружения?
10. Какие возникают расчетные ситуации строительных конструкций и оснований здания или сооружения?
11. Какие расчетные ситуации должны быть учтены в процессе обоснования выполнения требований механической безопасности при проектировании здания или сооружения?
12. Какие расчетные ситуации должны быть учтены в процессе обоснования выполнения требований механической безопасности при проектировании здания или сооружения повышенного уровня ответственности?
13. Какие действия должно выполнять лицо, осуществляющее строительство, при выполнении производственного контроля за качеством строительства? [СП 48.13330.2011 «Организация строительства»]
14. Какие виды дефектов существуют?
15. Что такое критический дефект?
16. Что такое значительный дефект?
17. Что такое малозначительный дефект?
18. Что такое авторский надзор?
19. Требования к качеству строительства
20. Что является целью технического обследования?
21. Какие существуют виды технического обследования?
22. Назвать этапы организации технического обследования

23. Какие виды работ включает подготовительный этап обследования?
24. Какие виды работ включает этап предварительного обследования?
25. Какие виды работ включает этап детального обследования?
26. Что такое техническое заключение?
27. Что такое техническая диагностика?
28. Что исследует техническая диагностика?
29. Назвать параметры микроклимата
30. Назвать параметры материалов и конструкций
31. Назвать контролируемые параметры оснований и фундаментов.
32. Что такое геотехнический мониторинг?
33. Назвать контролируемые параметры каменных конструкций
34. Когда следует определять прочностные характеристики кладки?
35. Назвать контролируемые дефекты каменных конструкций
36. Назвать контролируемые параметры железобетонных конструкций
37. Когда следует определять прочностные характеристики бетона?
38. В каких случаях количество, диаметр и прочность арматуры?
39. Назвать контролируемые дефекты железобетонных конструкций
40. Назвать контролируемые параметры металлических конструкций
41. В каких случаях следует определять прочностные характеристики стали, сварных швов, болтов и заклепок, их пластичность, химический состав и склонность к хрупкому разрушению?
42. Назвать контролируемые дефекты металлических конструкций
43. Назвать контролируемые параметры деревянных конструкций?
44. Когда следует определять прочностные характеристики древесины, фанеры, стальных или алюминиевых элементов?
45. Назвать контролируемые дефекты деревянных конструкций
46. Оценка технического состояния деревянных конструкций производится: (продолжить)
47. Назвать категории технического состояния деревянных конструкций.
48. Какими методами можно определить прочность стали?

Критерии оценки при сдаче зачета

«Зачтено» - студент демонстрирует системные теоретические знания, владеет терминологией, делает аргументированные выводы и обобщения, приводит примеры, показывает способность быстро реагировать на уточняющие вопросы.

«Не зачтено» - студент демонстрирует незнание теоретических основ предмета, не умеет делать аргументированные выводы и приводить примеры, не владеет терминологией, проявляет отсутствие логичности и последовательности изложения, делает ошибки, которые не может исправить даже при коррекции преподавателем.

Разработчик

подпись

Е.В. Казакова

инициалы, фамилия