

Федеральное государственное автономное образовательное учреждение
высшего профессионального образования
«Сибирский федеральный университет»

Инженерно-строительный институт
(наименование института)

Кафедра Проектирование зданий и экспертиза недвижимости
(наименование кафедры)

УТВЕРЖДАЮ
Заведующий кафедрой

(подпись) _____
(инициалы, фамилия)
«__ __» _____ 20__ г.,
Основание: решение кафедры
от _____ 2015
протокол № _____

ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ
для ИЗУЧЕНИЯ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ
(МОДУЛЯ)/ПРАКТИКИ

Типология и архитектурно-конструктивное проектирование жилых зданий
(наименование дисциплины)

08.03.01 «Строительство»
(код и наименование направления подготовки)

08.03.01.10 «Проектирование зданий»
(наименование профиля подготовки)

«Бакалавр»
квалификация (степень) выпускника

Красноярск 2015 г.

**Перечень вопросов для
промежуточной аттестации (зачет)
(малоэтажные жилые дома)**

1. Общие сведения о жилище. Нормативные документы по проектированию жилых зданий. Основные факторы, влияющие на проектирование жилища.
2. Виды жилой застройки. Классификация жилых зданий по назначению. Этажность жилых зданий.
3. Планировочные нормы жилых помещений.
4. Функциональные основы формирования квартир. Квартира и ее состав. Функциональное зонирование помещений квартиры.
5. Подбор ограждающих конструкций жилых зданий на основе теплотехнических расчетов.
6. Тепло-технические расчеты ограждающих конструкций
7. Естественное освещение и инсоляция жилых помещений.
8. Определение необходимой площади светопрозрачных конструкций помещений жилых зданий. Определение продолжительности инсоляции.
9. Ориентация жилых зданий по странам света (на местности).
10. Защита от шума жилых помещений. Методы расчета.
11. Противопожарные требования, предъявляемые к жилым зданиям.
12. Объемно-планировочные и конструктивные решения жилых зданий с учетом противопожарных требований.
13. Санитарно-гигиенические нормы проектирования жилых зданий.
14. Объемно-планировочные и конструктивные решения жилых зданий с учетом санитарно-гигиенических требований
15. Особенности проектирования жилых зданий с учетом потребностей инвалидов и маломобильных групп населения.
16. Объемно-планировочные решения входных узлов в жилые здания и помещений квартир с учетом потребностей инвалидов и престарелых.
17. Проектирование территории усадеб.
18. Конструктивные решения малоэтажных жилых домов.
19. Проектирование мансард.
20. Мансарды: объемно-планировочные и конструктивные решения.
Конструкции окон.
21. Индивидуальные и блокированные жилые дома.

22. Объемно-планировочные решения индивидуальных и блокированных жилых домов
23. Жилые дома секционного и галерейного типа.
24. Объемно-планировочные решения жилых домов секционного и галерейного типа.
25. Особенности проектирования жилых домов для сельской местности.
26. Объемно-планировочные решения жилых домов для села.
27. Особенности МКРС для жилых домов.
28. МКРС: взаимосвязь объемно-планировочных и конструктивных решений при назначении габаритов зданий. Привязка несущих конструкций к координационным осям.
29. Определение технико-экономических показателей жилых зданий.
30. Инженерное оборудование жилых зданий.

Критерии оценки при сдаче зачета

«Зачтено» - студент демонстрирует системные теоретические знания, владеет терминологией, делает аргументированные выводы и обобщения, приводит примеры, показывает способность быстро реагировать на уточняющие вопросы.

«Не зачтено» - студент демонстрирует незнание теоретических основ предмета, не умеет делать аргументированные выводы и приводить примеры, не владеет терминологией, проявляет отсутствие логичности и последовательности изложения, делает ошибки, которые не может исправить даже при коррекции преподавателем.

**Перечень вопросов для
промежуточной аттестации (экзамен)
(многоэтажные жилые дома)**

1. Цели принятия ФЗ №384.
2. Минимально необходимые требования к зданиям и сооружениям, которые устанавливает ФЗ №384.
3. Назвать уровни ответственности и какие здания и сооружения относятся к определенному уровню ответственности согласно ФЗ № 384.
4. По каким признакам идентифицируются здания и сооружения согласно ФЗ № 384.
5. Требования механической безопасности согласно ФЗ № 384.
6. Требования пожарной безопасности согласно ФЗ № 384.
7. Требования безопасных для здоровья человека условий проживания и пребывания в зданиях и сооружениях согласно ФЗ № 384.
8. Требования к обеспечению механической безопасности здания или сооружения согласно ФЗ № 384.
9. Какие расчетные ситуации должны быть учтены в процессе обоснования выполнения требований механической безопасности согласно ФЗ № 384.
10. Требования к обеспечению пожарной безопасности здания или сооружения согласно ФЗ № 384.
11. Требования к обеспечению безопасности зданий и сооружений при опасных природных процессах и явлениях и техногенных воздействиях согласно ФЗ № 384.
12. Дать определение следующим понятиям: авария, авторский надзор, жизненный цикл зданий или сооружений согласно ФЗ № 384.
13. Дать определение следующим понятиям: воздействие, здание, механическая безопасность согласно ФЗ № 384.
14. Дать определение следующим понятиям: микроклимат помещения, усталостные явления в материале, строительная конструкция согласно ФЗ № 384.
15. Дать определение следующим понятиям: уровень ответственности, сооружение, сложные природные условия согласно ФЗ № 384.
16. Какие расчетные ситуации должны быть учтены в процессе обоснования выполнения требований механической безопасности при

проектировании здания или сооружения повышенного уровня ответственности?

17. Что является условием обеспечения надежности строительных конструкций?
18. Что относят к параметрам, характеризующим надежность строительных конструкций и оснований:
19. Что служит показателем конструкционной безопасности объекта недвижимости?
20. Что такое теоретическая вероятность аварии?
21. Что такое фактическая вероятность аварии?
22. Что относят к факторам риска?
23. Квартира и ее состав. Типы квартир.
24. Особенности МКРС для жилых домов.
25. Противопожарные требования, предъявляемые к жилым зданиям.
26. Конструирование жилых зданий из крупных блоков и панелей.
27. Конструирование жилых зданий из объемных блоков. Каркасные жилые здания.
28. Монолитные и сборно-монолитные жилые здания.
29. Входные и лестнично-лифтовые узлы
30. Блокированные жилые дома.
31. Жилые дома секционного и галерейного типов.
32. Основные конструктивные элементы зданий, их назначение.
33. Подбор ограждающих конструкций жилых зданий на основе теплотехнического расчета.
34. Санитарно-техническое и инженерное оборудование многоэтажных жилых домов.
35. Основания и фундаменты, предъявляемые к ним требования. Классификация фундаментов.
36. Ленточные и столбчатые фундаменты. Конструктивные элементы.
37. Сплошные фундаменты, свайные фундаменты. Конструктивные решения
38. Защита фундаментов и стен подвалов от грунтовой и атмосферной влаги.
39. Стены. Требования, предъявляемые к ним. Классификация. Архитектурно-конструктивные элементы и детали стен.
40. Перекрытия. Требования, предъявляемые к ним.

41. Полы. Требования, предъявляемые к полам. Классификация.
42. Деревянные полы и их конструкции.
43. Полы керамические, монолитные, плитные и рулонные.
44. Крыши. Требования, предъявляемые к ним. Классификация. Скатные крыши, их формы и основные элементы.
45. Кровли. Требования, предъявляемые к ним. Классификация. Кровли из волнистых асбестоцементных листов и металлочерепицы.
46. Холодный и теплый чердаки. Детали.
47. Лестницы. Требования, предъявляемые к ним. Классификация. Конструкции лестниц по железобетонным и металлическим косоурам и область их применения.
48. Перегородки. Требования, предъявляемые к ним. Классификация. Перегородки кирпичные, гипсокартонные.
49. Окна. Требования к ним. Классификация. Перечислить названия всех элементов оконного заполнения. Конструктивные решения окон с отдельными переплетами. Подбор окон по ГОСТ
50. Двери. Требования к ним. Классификация. Конструктивные решения.
51. Теплотехнический расчет стены. Подборка дверей по ГОСТ
52. Подбор перемычек
53. Определить индекс приведенного уровня ударного шума
54. Анкерование пустотных плит и плит сплошного сечения
55. Теплотехнический расчет окон
56. Звукоизоляционный расчет
57. Теплотехнический расчет чердачного перекрытия
58. Узел опирания плит перекрытия на стену
59. Подобрать класс функциональной пожарной безопасности

Критерии оценки при сдаче экзамена

Оценка	Требования
«Отлично»	Оценка «отлично» выставляется студенту, если он глубоко и прочно усвоил программный материал, исчерпывающе, последовательно, четко и логически стройно его излагает, умеет тесно увязывать теорию с практикой, свободно справляется с вопросами и другими видами применения знаний, причем не затрудняется с ответом при видоизменении заданий, использует в ответе материал разнообразных литературных источников, владеет разносторонними навыками и приемами выполнения практических задач
«Хорошо»	Оценка «хорошо» выставляется студенту, если он твердо знает материал, грамотно и по существу излагает его, не допускает существенных неточностей в ответе на вопрос, правильно применяет теоретические положения при решении практических вопросов, владеет необходимыми навыками и приемами их выполнения
«Удовлетворительно»	Оценка «удовлетворительно» выставляется студенту, если он имеет знания только основного материала, но не усвоил его деталей, допускает неточности, недостаточно правильные формулировки, нарушения логической последовательности в изложении программного материала, испытывает затруднения при выполнении практических работ
«Неудовлетворительно»	Оценка «неудовлетворительно» выставляется студенту, который не знает значительной части программного материала, допускает существенные ошибки, неуверенно, с большими затруднениями выполняет практические задания

Разработчик

подпись

Е.В. Казакова
инициалы, фамилия