

Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего
профессионального образования
«сибирский федеральный университет»

Инженерно-строительный институт
(наименование института)
Кафедра «Строительных материалов и технологий строительства»
(наименование кафедры)

УТВЕРЖДЕН
на заседании кафедры
«__» _____ 20__ г.
протокол №__
Заведующий кафедрой
Г.В. Игнатьев
(подпись)

ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

для изучения учебной дисциплины

(модуля)/практики

«Основы организации и управления в строительстве»
(наименование дисциплины)

08.03.01 «Строительство»
(код и наименование направления подготовки)

профиль «Промышленное и гражданское строительство».
«Проектирование зданий»
(наименование профиля подготовки)

«бакалавр»
квалификация (степень) выпускника

Красноярск, 2015 г.

Перечень вопросов для промежуточной аттестации (экзамен)

1. Капитальное строительство. Организация строительного производства. Уровни организации строительства.
2. Строительство как отрасль материального производства. Особенности строительства как отрасли.
3. Строительный комплекс. Основные направления деятельности организации, осуществляющей общее руководство строительным комплексом и единую техническую политику в области строительства.
4. Участники строительства. Основные участники строительства.
5. Участники строительства. Вспомогательные и обслуживающие организации.
6. Участники строительства. Органы надзора за строительством.
7. Участники строительства. Застройщик, технический заказчик, заказчик-застройщик.
8. Участники строительства. Заказчик, порядок организации службы, его основные функции, права и ответственность.
9. Участники строительства. Подрядчик, его основные функции, права и ответственность.
10. Участники строительства. Проектировщик, его основные функции, права и ответственность.
11. Способы строительства.
12. Подготовка строительного производства.
13. Организация проектных работ в строительстве. Этапы разработки проектной документации.
14. Организация проектных работ в строительстве. Состав проектной документации для объектов производственного и непроизводственного назначения.
15. Экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий, аккредитация физических лиц на право подготовки заключений,

аттестация юридических лиц на право проведения негосударственной экспертизы.

16. Организация проектных и изыскательских работ в строительстве. Виды изысканий, этапы проведения изыскательских работ.

17. Документация по организации строительства.

18. Организационно-технологическая документация в строительстве.

19. Разрешение на строительство. Назначение, органы, ответственные за получение и выдачу разрешения на строительство, основания, срок действия.

20. Организация управления качеством строительной продукции. Этапы формирования качества строительной продукции.

21. Организация управления качеством строительной продукции. Основные направления повышение качества строительной продукции в нашей стране.

22. Организация управления качеством строительной продукции. Строительный контроль.

23. Организация управления качеством строительной продукции. Государственный строительный надзор.

24. Организация управления качеством строительной продукции. Строительный контроль подрядчика.

25. Исполнительная документация в строительстве.

26. Общий и специальные журналы работ.

27. Организация материально-технического обеспечения строительства. Материально техническая база строительства (МТБС).

28. Организация материально-технического обеспечения строительства. Технологическая комплектация. Управления производственно технической комплектации.

29. Организация материально-технического обеспечения строительства. Унифицированная нормативно-технологическая документация.

30. Организация материально-технического обеспечения строительства. Определение потребности, учет и контроль за расходом материалов в строительстве.

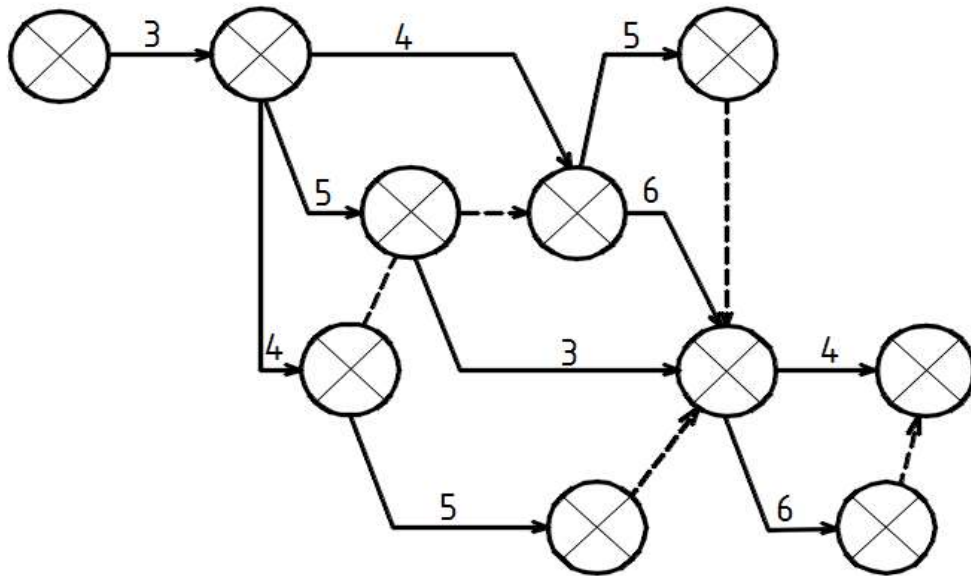
31. Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.
32. Саморегулирование в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.
33. Моделирование строительного производства. Виды моделей, их преимущества и недостатки.
34. Моделирование строительного производства. Сетевые модели. Основные элементы сетевых графиков.
35. Моделирование строительного производства. Сетевые модели. Основные правила построения сетевых графиков.
36. Моделирование строительного производства. Сетевые модели. Порядок определения продолжительности строительства с помощью сетевых моделей.
37. Моделирование строительного производства. Сетевые модели. Расчет сетевого графика методом «вершина-событие».
38. Моделирование строительного производства. Сетевые модели. Оптимизация сетевых графиков по времени.
39. Моделирование строительного производства. Сетевые модели. Построение сетевых графиков в масштабе времени.
40. Продолжительность строительства. Нормативная, планируемая, фактическая. Определение продолжительности строительства на стадии проектирования организации строительства.
41. Продолжительность строительства. Нормативная, планируемая, фактическая. Определение продолжительности строительства на стадии проектирования производства работ.

Перечень вариантов тестовых вопросов и заданий

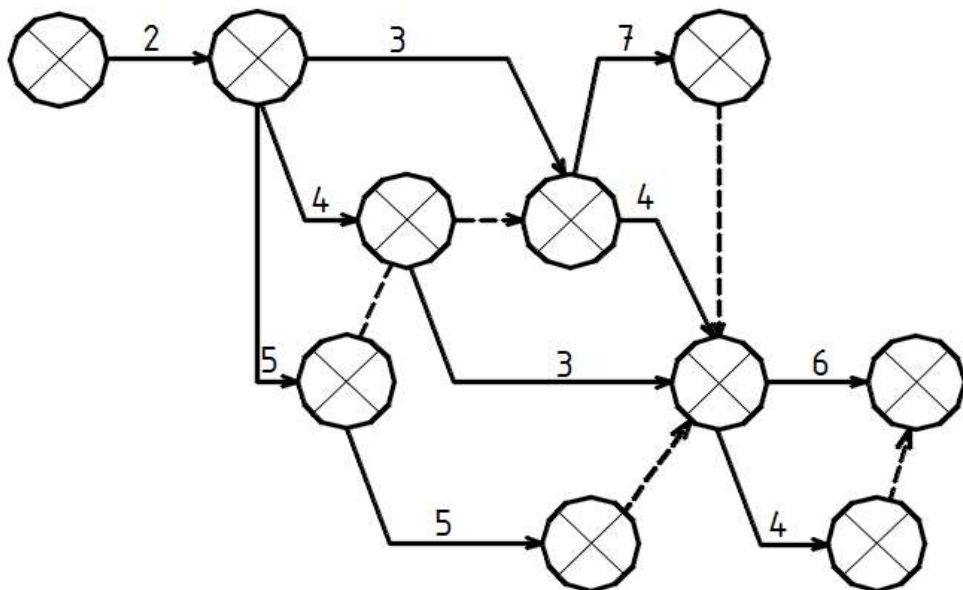
ЗАДАЧИ НА РАСЧЕТ СЕТЕВЫХ ГРАФИКОВ

Рассчитать сетевую модель: найти продолжительность выполнения работ, критический путь, определить резервы времени

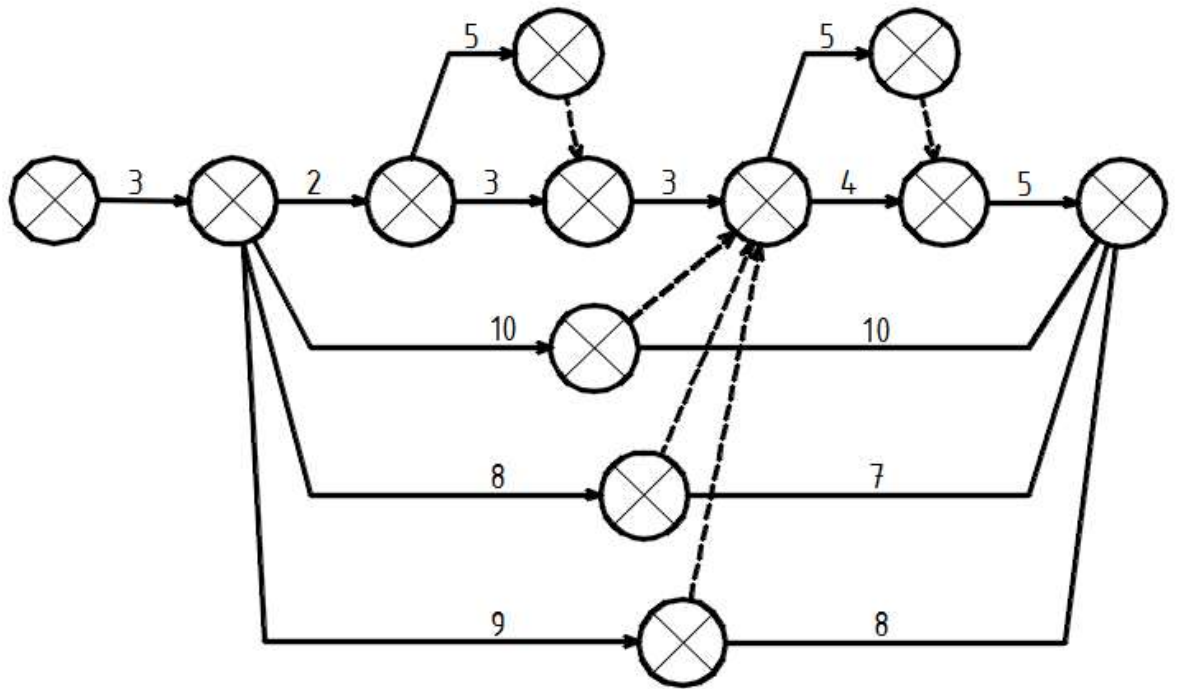
Задача №1.



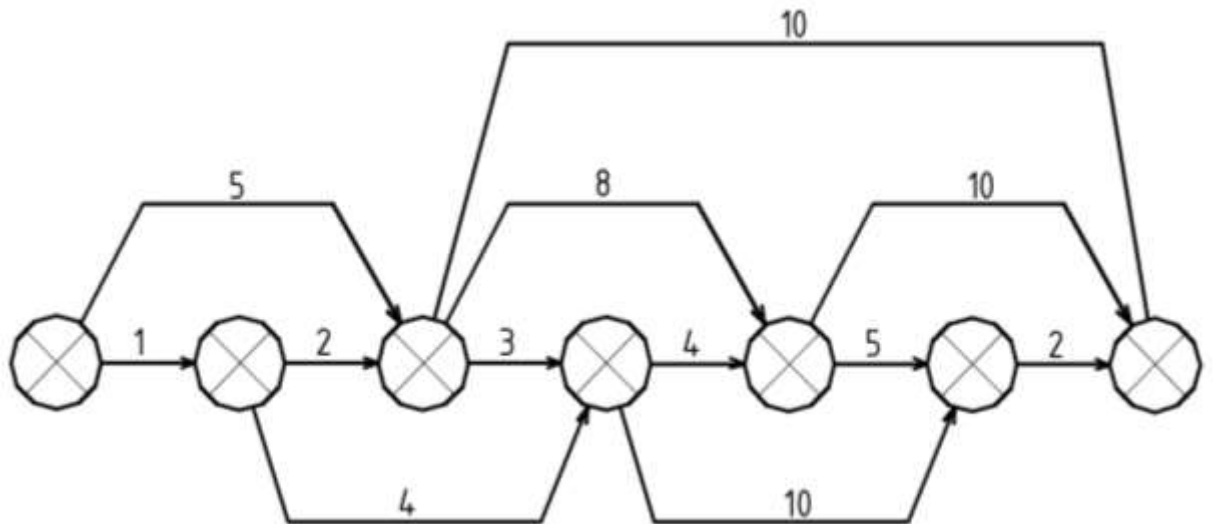
Задача №2.



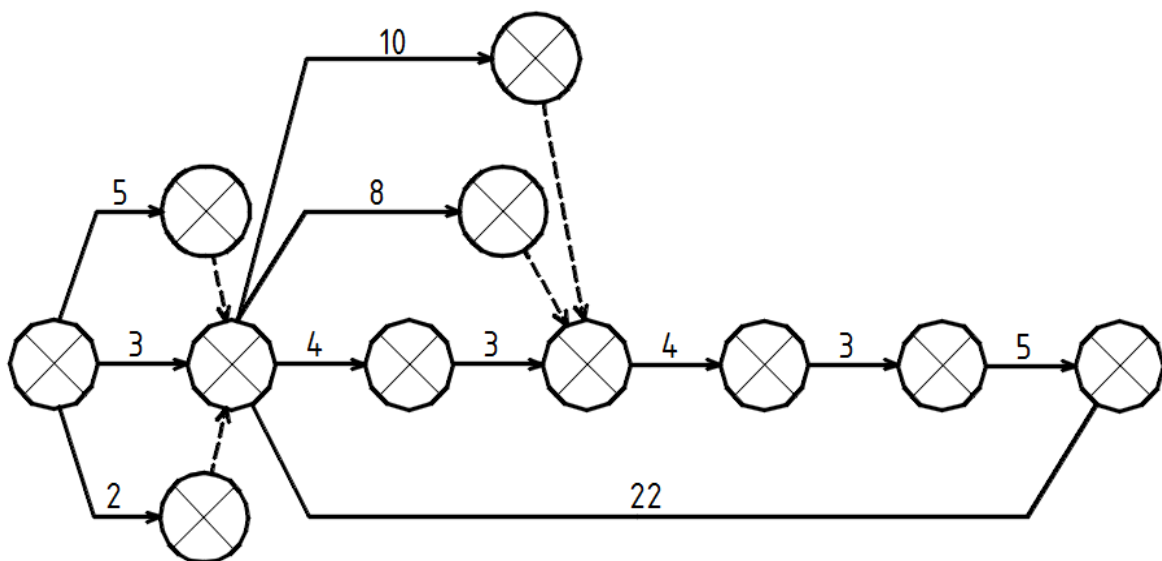
Задача №3.



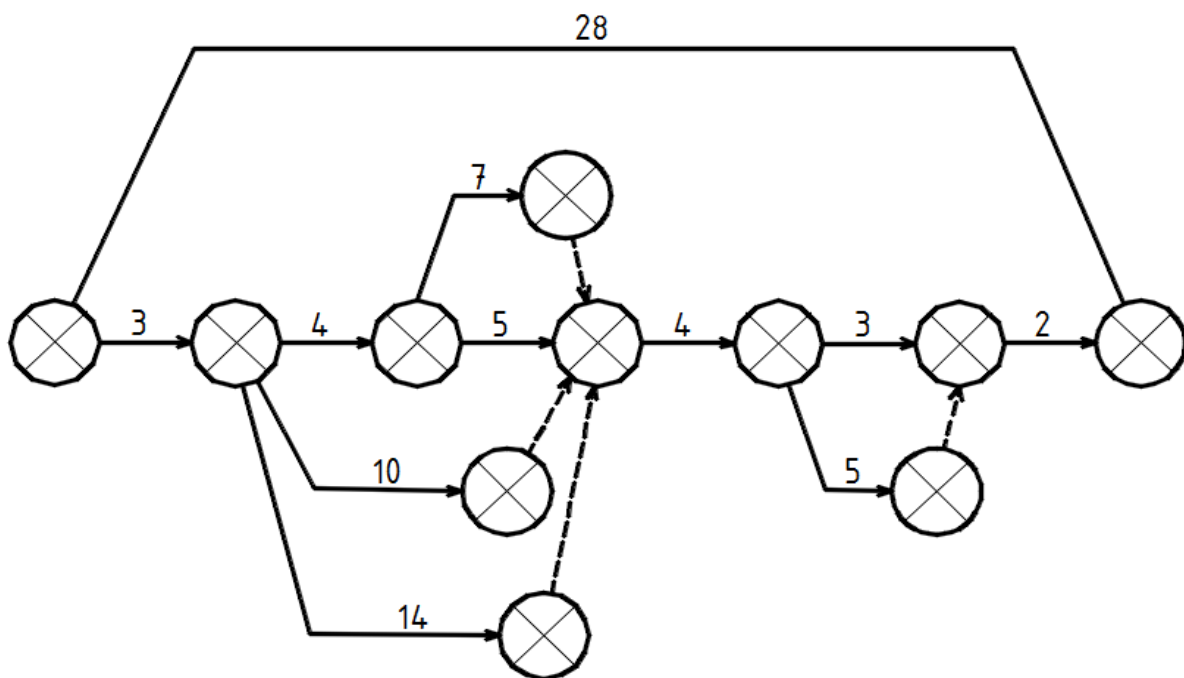
Задача №4.



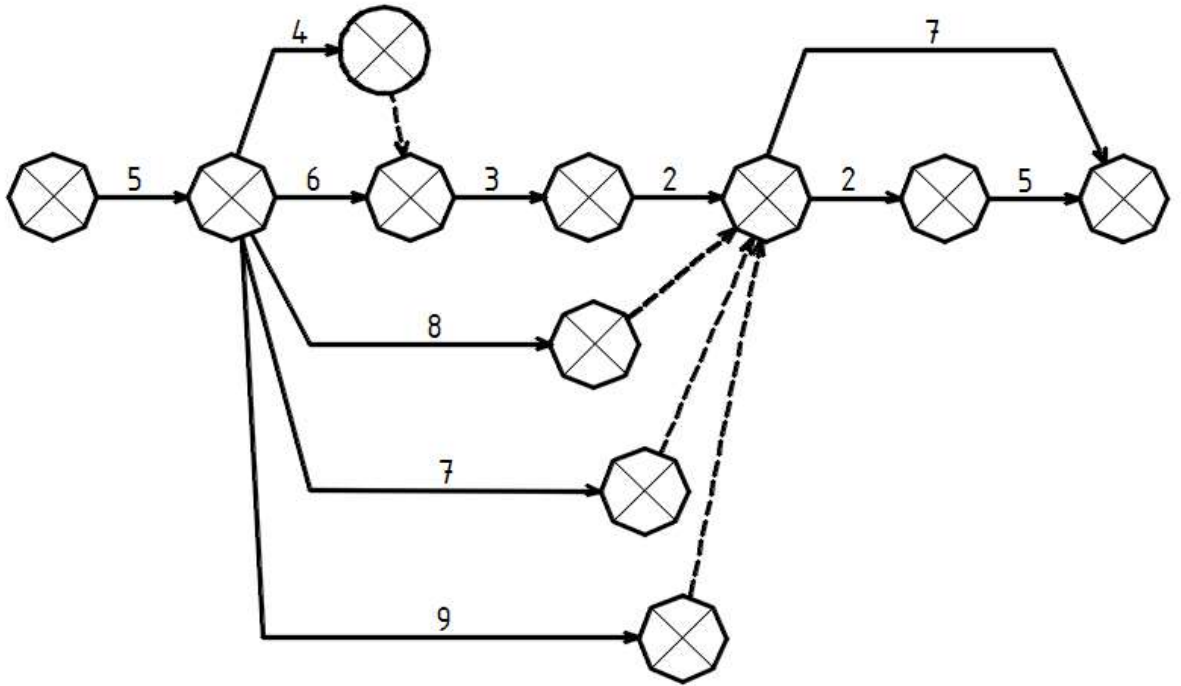
Задача №5.



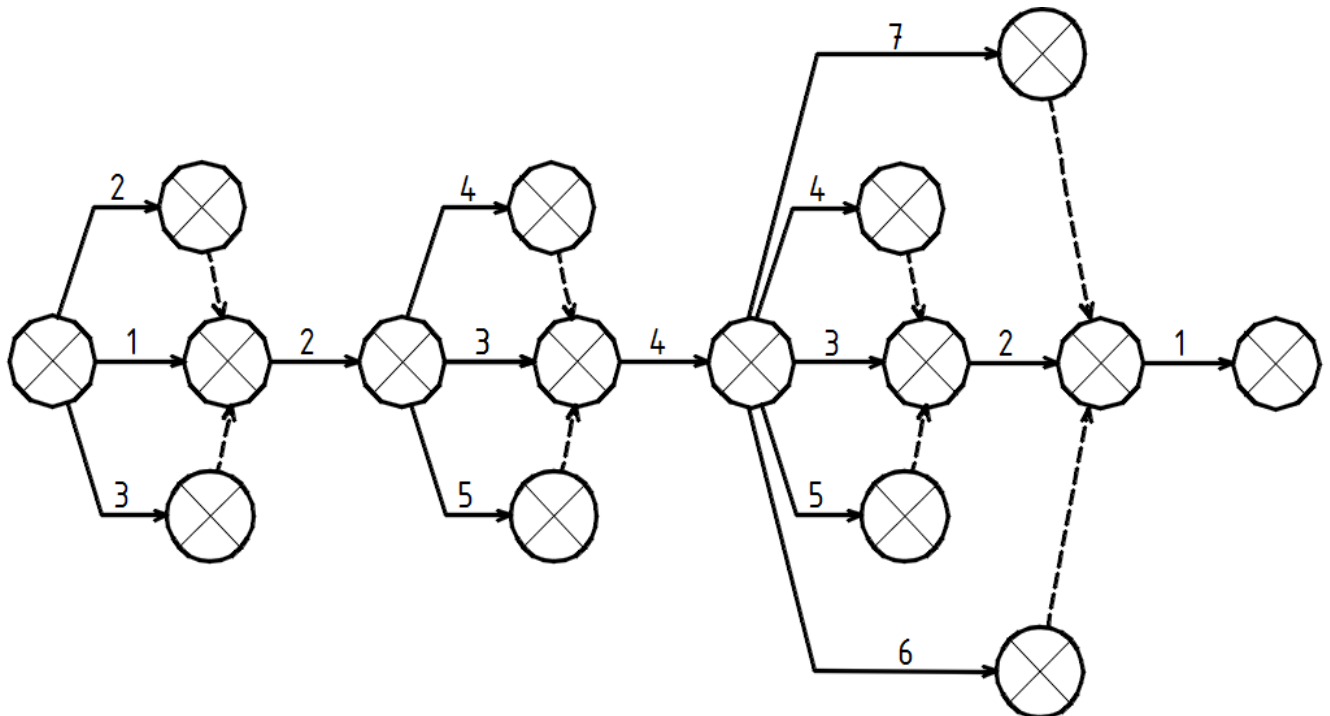
Задача №6.



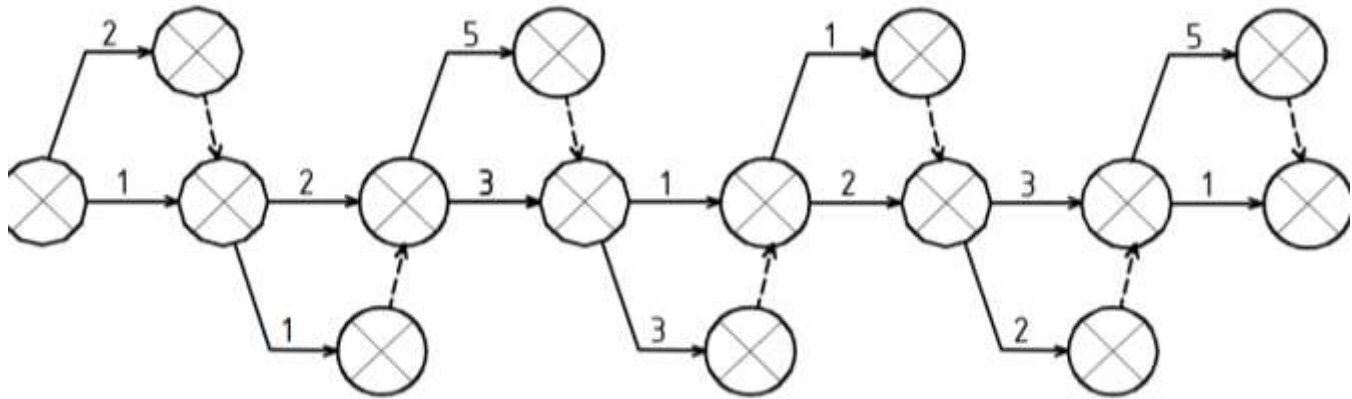
Задача №7.



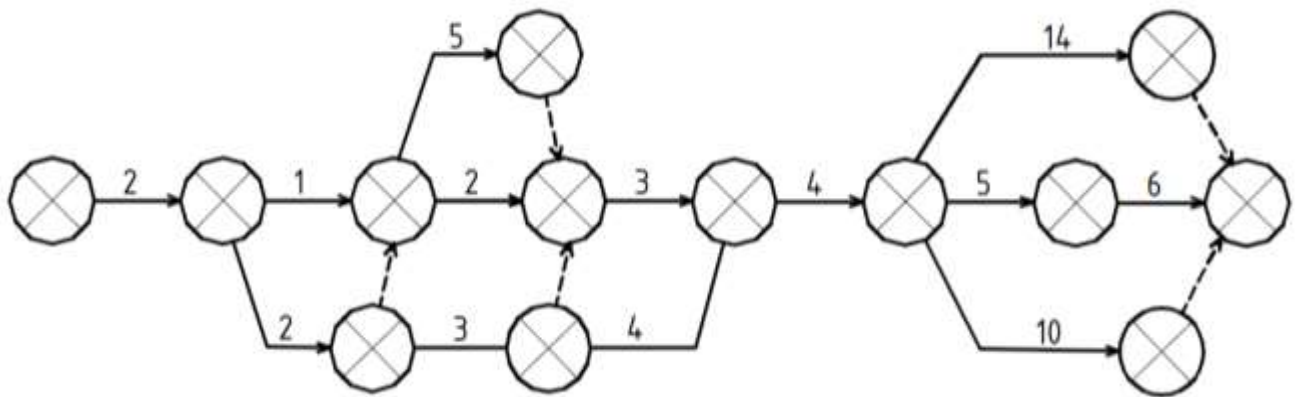
Задача №8.



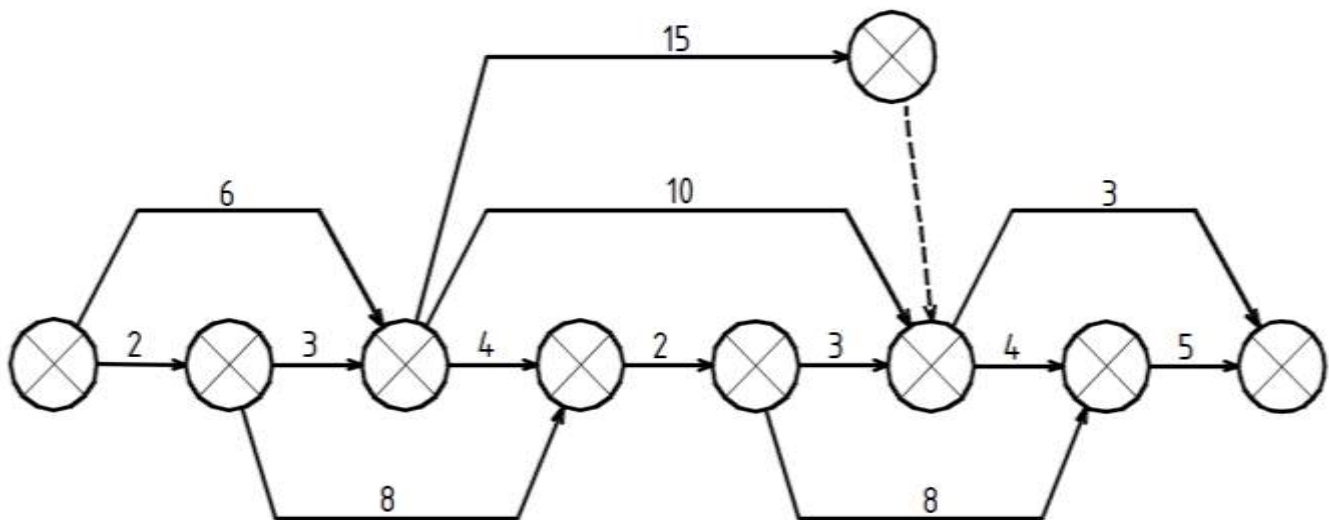
Задача №9.



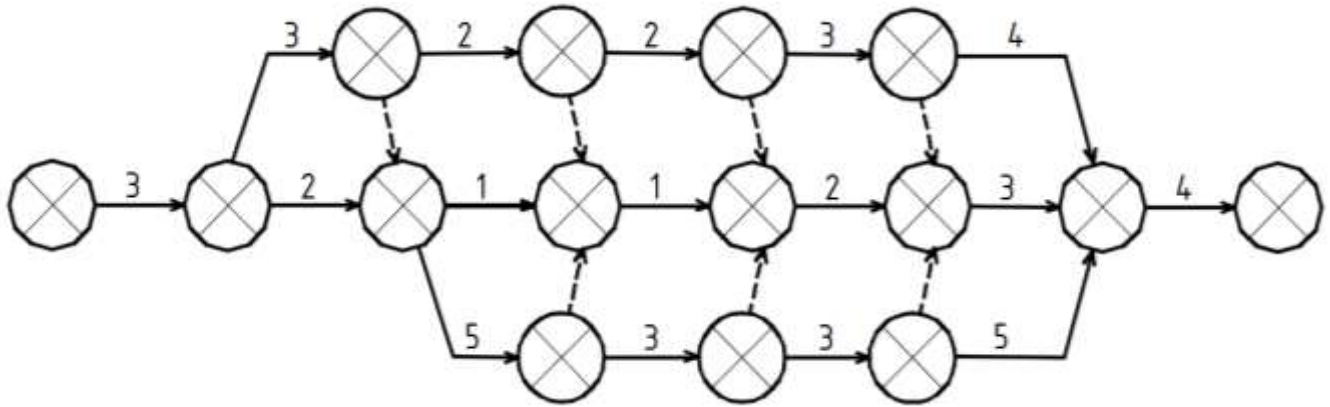
Задача №10.



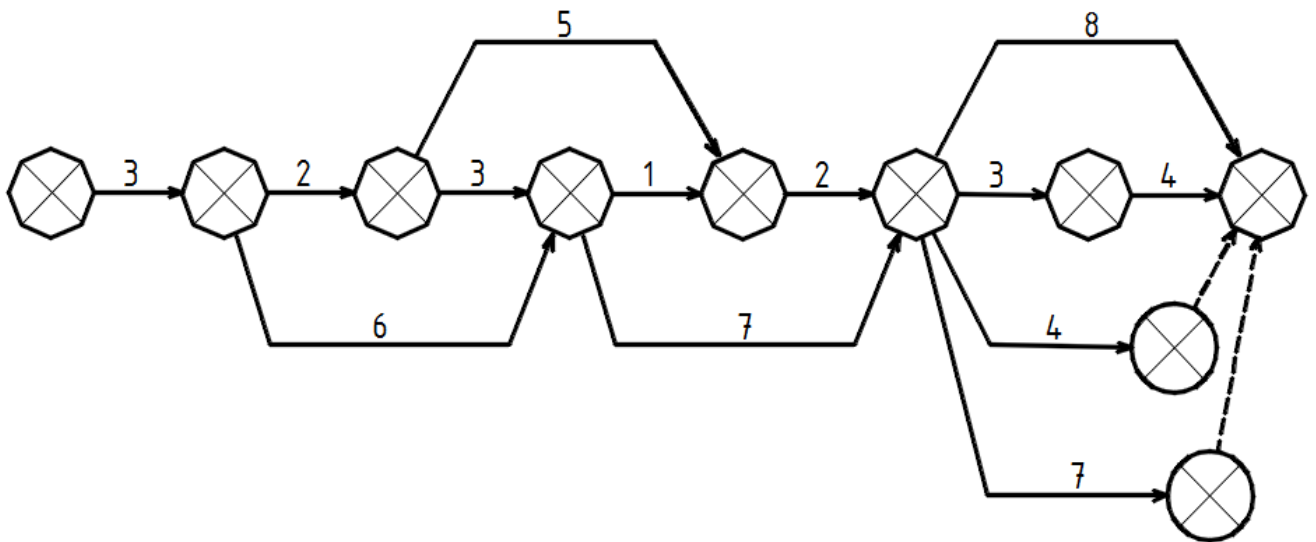
Задача №11.



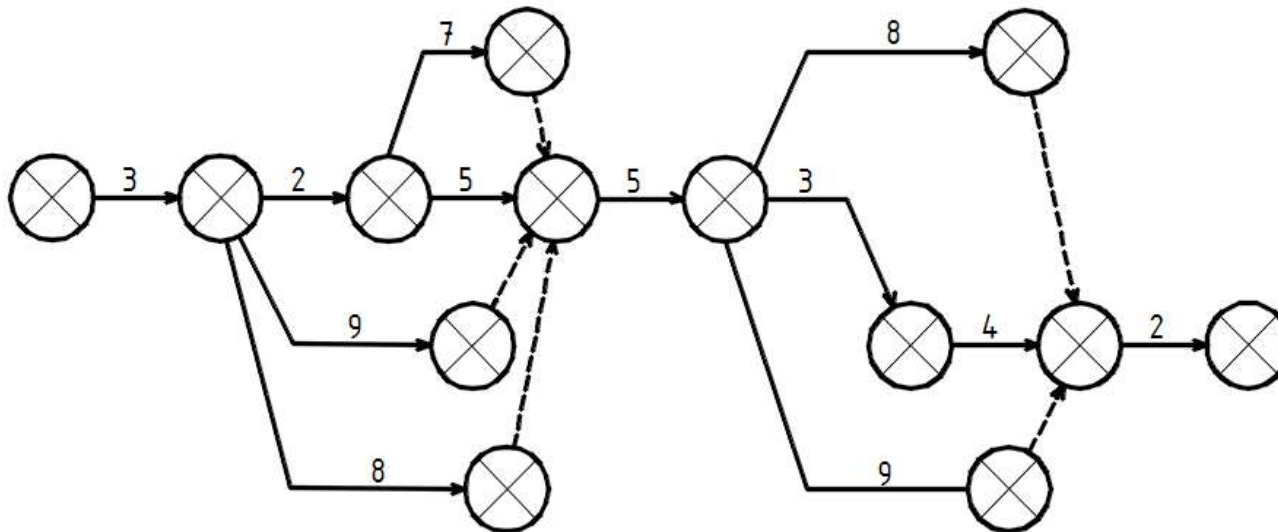
Задача №12.



Задача №13.



Задача №14.



ЗАДАЧИ ПО ОПРЕДЕЛЕНИЮ ПРОДОЛЖИТЕЛЬНОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА ОТДЕЛЬНЫХ ЗДАНИЙ И РАСЧЕТУ ЗАДЕЛОВ

Задача №1. Определить продолжительность строительства жилого пятиэтажного кирпичного здания общей площадью 4000 м² в г. Козьмодемьянске. Определить заделы по периодам строительства.

Задача №2. Определить продолжительность строительства жилого девятиэтажного крупнопанельного здания общей площадью 8000 м² в г. Кызыле. Определить заделы по периодам строительства.

Задача №3. Определить продолжительность строительства жилого девятиэтажного крупнопанельного здания общей площадью 6000 м² в г. Норильске. Определить заделы по периодам строительства.

Задача №4. Определить продолжительность строительства здания детского сада на 140 мест каркасно-панельного (строительный объем 4,8 тыс.м²) в г. Козьмодемьянске. Определить заделы по периодам строительства.

Задача №5. Определить продолжительность строительства жилого пятиэтажного кирпичного здания общей площадью 6000 м² в г. Норильске. Определить заделы по периодам строительства.

Задача №6. Определить продолжительность строительства жилого шестнадцатиэтажного монолитного здания общей площадью 12000 м² в г. Козьмодемьянске. Определить заделы по периодам строительства.

Задача №7. Определить продолжительность строительства жилого шестнадцатиэтажного монолитного здания общей площадью 14000 м² в г. Красноярске. Определить заделы по периодам строительства.

Задача №8. Определить продолжительность строительства жилого десятиэтажного монолитного здания общей площадью 8000 м² в г. Козьмодемьянске. Определить заделы по периодам строительства.

Задача №9. Определить продолжительность строительства жилого десятиэтажного крупнопанельного здания общей площадью 10000 м² в г. Абакане (сейсмичность 7 баллов). Определить заделы по периодам строительства.

Задача №10. Определить продолжительность строительства общеобразовательной средней школы на 464 учащихся. Здание двухэтажное,

кирпичное. Объем 11,9 тыс. м². Строительство ведется в г. Енисейске Красноярского края. Определить заделы по периодам строительства.

Задача №11. Определить продолжительность строительства жилого четырехэтажного кирпичного здания общей площадью 2500 м² в г. Красноярске. Определить заделы по периодам строительства.

Задача №12. Определить продолжительность строительства жилого четырехэтажного кирпичного здания общей площадью 2000 м² в г. Красноярске. Определить заделы по периодам строительства.

Задача №13. Определить продолжительность строительства жилого пятиэтажного крупнопанельного здания общей площадью 6000 м² в г. Североенисейске Красноярского края. Определить заделы по периодам строительства.

Задача №14. Определить продолжительность строительства жилого девятиэтажного кирпичного здания общей площадью 3000 м² в г. Абакане (сейсмичность 7 баллов).

Задача №15. Определить продолжительность строительства здания детского сада на 280 мест (строительный объем 12,5 тыс.м²) в г. Кызыле (сейсмичность 7 баллов). Определить заделы по периодам строительства.

Задача №16. Определить продолжительность строительства жилого пятиэтажного кирпичного здания общей площадью 2500 м² в г. Норильске. Определить заделы по периодам строительства.

Задача №17. Определить продолжительность строительства жилого двенадцатиэтажного крупнопанельного здания общей площадью 12000 м² в г. Кодинске Красноярского края. Определить заделы по периодам строительства.

Задача №18. Определить продолжительность строительства жилого двенадцатиэтажного монолитного здания общей площадью 4000 м² в г. Кызыле (сейсмичность 7 баллов). Определить заделы по периодам строительства.

Задача №19. Определить продолжительность строительства жилого десятиэтажного кирпичного здания общей площадью 6000 м² в г. Кодинске. Определить заделы по периодам строительства.

Задача №20. Определить продолжительность строительства жилого десятиэтажного кирпичного здания общей площадью 8000 м² в г. Абакане (сейсмичность 7 баллов). Определить заделы по периодам строительства.

Шкала оценивания студента на экзамене

«Отлично»

Оценка «отлично» выставляется студенту, если он глубоко и прочно усвоил программный материал, исчерпывающе, последовательно, четко и логически стройно его излагает, умеет тесно увязывать теорию с практикой, свободно справляется с задачами, вопросами и другими видами применения знаний, причем не затрудняется с ответом при видоизменении заданий, использует в ответе материал разнообразных литературных источников, владеет разносторонними навыками и приемами выполнения практических задач.

«Хорошо»

Оценка «хорошо» выставляется студенту, если он твердо знает материал, грамотно и по существу излагает его, не допускает существенных неточностей в ответе на вопрос, правильно применяет теоретические положения при решении практических вопросов и задач, владеет необходимыми навыками и приемами их выполнения.

«Удовлетворительно»

Оценка «удовлетворительно» выставляется студенту, если он имеет знания только основного материала, но не усвоил его деталей, допускает неточности, недостаточно правильные формулировки, нарушения логической последовательности в изложении программного материала, испытывает затруднения при выполнении практических работ.

«Неудовлетворительно»

Оценка «неудовлетворительно» выставляется студенту, который не знает значительной части программного материала, допускает существенные ошибки, неуверенно, с большими затруднениями выполняет практические работы.

Разработчик _____
подпись

И.И. Терехова
инициалы, фамилия